

алтай
граждан
проект

ЖК "ШИРОТА - 2" МНОГООКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО
ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОГО
НАЗНАЧЕНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ
ПО АДРЕСУ: БАРНАУЛ. ТРАКТ ПАВЛОВСКИЙ.198А

Авторы проекта: Бледных Т.Ю;
Французова Ю.Д

СХЕМА ГЕНПЛАНА СОГЛАСНО ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ



СХЕМА ГЕНПЛАНА



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

23 400 м²
Площадь земельного участка

29 949.8 м²
Общая площадь квартир

702.2 м²
Общая коммерческая площадь

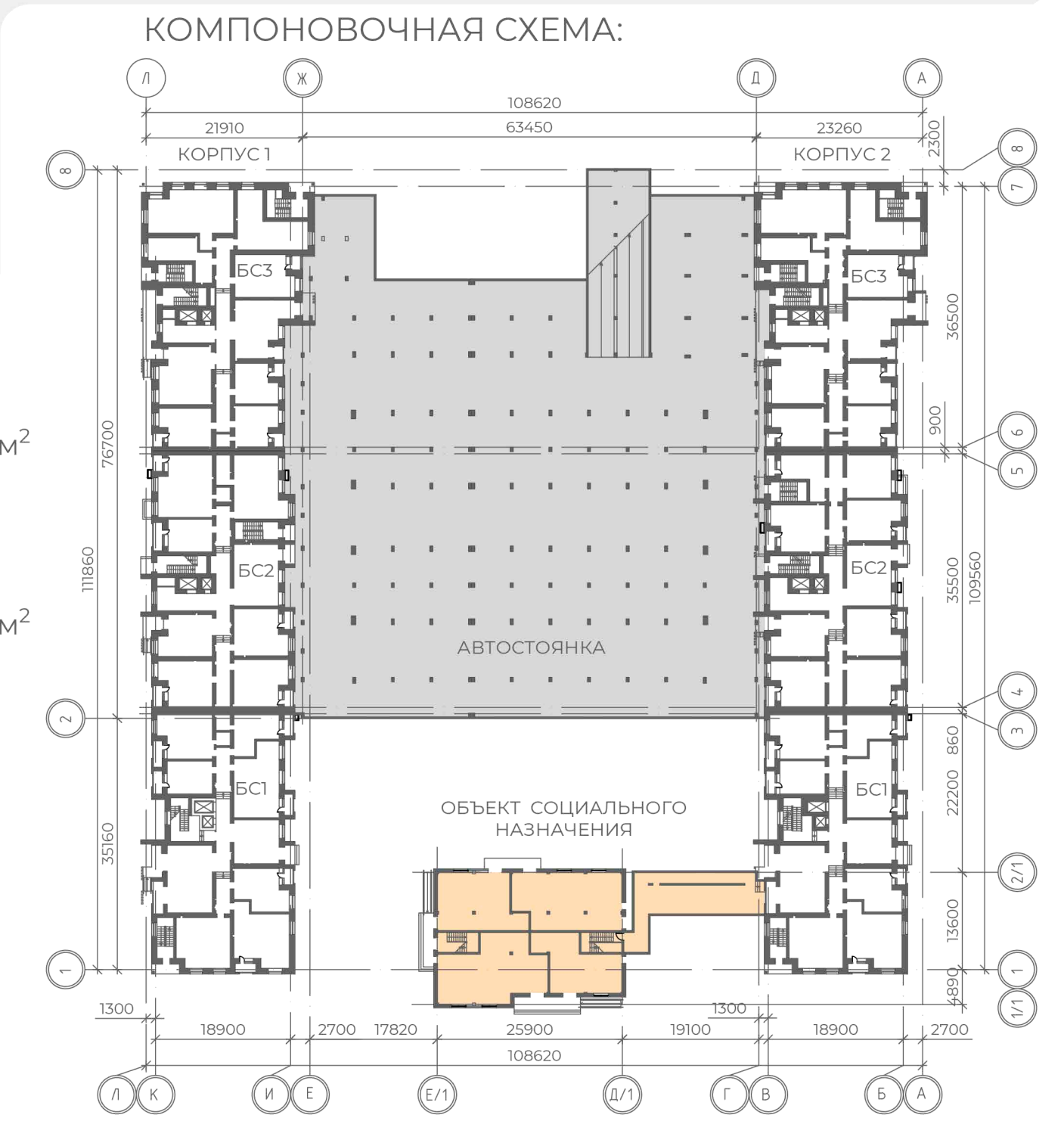
197 м/м
Количество машино-мест на участке

9 084.7 м²
Площадь застройки

5 165.5 м²
Площадь озеленения

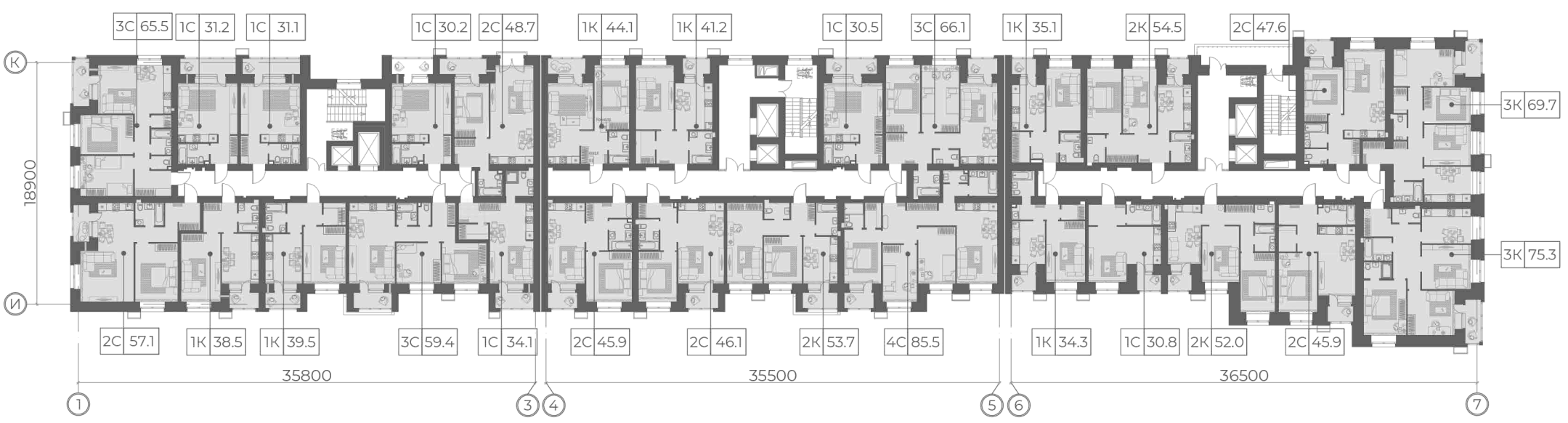
600
Количество квартир

114 м/м
Подземная автостоянка

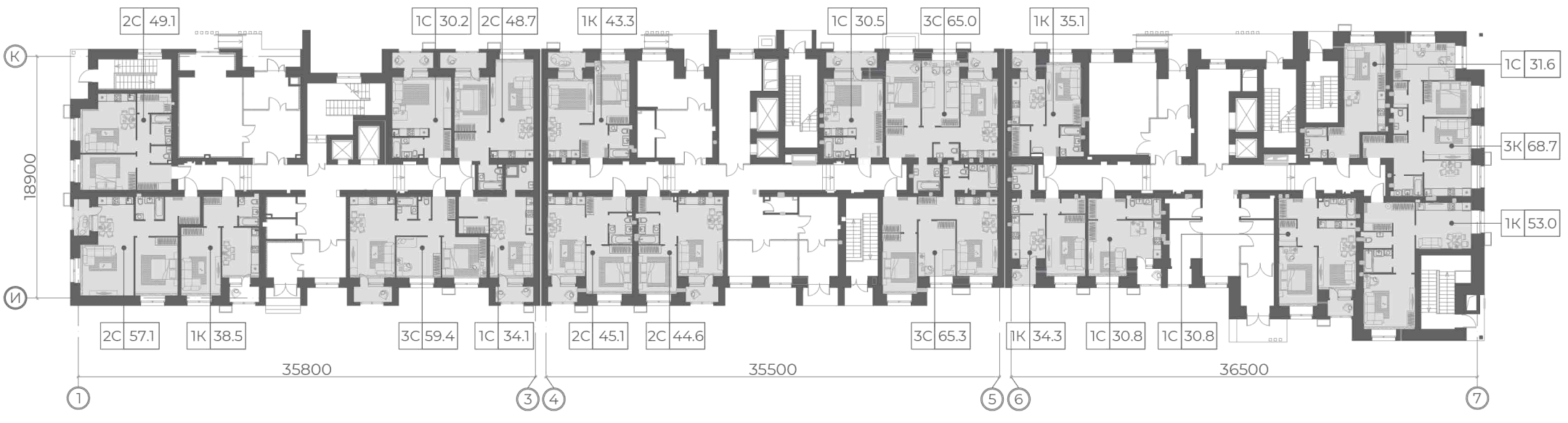


Жилой комплекс «Широта-2» расположен в новом развивающемся микрорайоне в западной части города Барнаул. Участок проектирования является первым на въезде в город Барнаул со стороны Павловского тракта и аэропорта им. Г.С. Титова. Уникальное расположение участка на границе между бурным городом и неспешным пригородом стало отправной точкой в формировании идеи комплекса. Этажность зданий повышается вглубь микрорайона что бы сгладить переход от высотной застройки города, до малоэтажной пригорода. В отделке фасадов индустриальный кирпич сочетается с теплой загорелой эстетикой дерева, витражное остекление — с уютными французскими балконами, позволяющими создать свой маленький палисад. В жилом комплексе запроектированы как небольшие уютные квартиры-студии, так и просторные двухуровневые квартиры, с выходом на собственную террасу.

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА:



ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА:



ФАСАДЫ:

