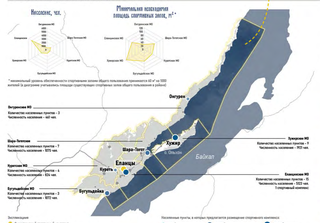
МОДУЛЬНЫЙ СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС ДЛЯ ОЛЬХОНСКОГО РАЙОНА НА ПРИМЕРЕ ПОСЕЛКА ХУЖИР

СИТУАЦИОННЫЕ СХЕМЫ

АНАЛИЗ СПОРТИВНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ОЛЬХОНСКОМ РАЙОНЕ



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ В ОЛЬХОНСКОМ РАЙОНЕ, ЧЕЛ.

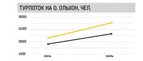
БУРЯТЫ -51% (560 чел.)

ДРУГИЕ -2% (20 чел.)

РУССКИЕ -47% (490 чел.)

Частично данные Иркутскстат на 2021 г.

ТУРПОТОК НА О. ОЛЬХОН, ЧЕЛ.



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА НА УРОВНЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

СХЕМА ВИЗУАЛЬНЫХ КОРИДОРОВ

ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА

ПЕШЕХОДНАЯ СХЕМА С ОЗЕЛЕНЕНИЕМ

СХЕМА ОГРАНИЧЕНИЙ И ОСОБЫХ УСЛОВИЙ

СХЕМА МЕСТ ПРИТЯЖЕНИЯ

СХЕМА ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН И СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

СХЕМА ЖИЛЫХ ЗОН

АНАЛИЗ КУЛЬТУРНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ

АНАЛИЗ БУРЯТСКОГО ОРНАМЕНТА

АНАЛИЗ НАЦИОНАЛЬНЫХ ВИДОВ СПОРТА

«Бурят-Монгол» — Национальная Бурятская борьба. Развивает все современные системы воспитания. Национальная борьба-игра «Бурят-Монгол» — это первая в мире борьба, которая имеет свою историю, свои правила. Сама борьба была зарождена для развлечения Бога и самобытного.

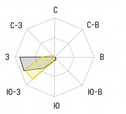
«Жесткий» — Национальная Бурятская и монгольская игра, которая в самом многочисленном говоре ежегодно, в которой используется мяч бурятских лет. Занимает метой спортсмен или команды — цель, при основании Бурятской центральной лиги, мяч, перед, между и вообще.

«Бурят-Монгол» — состязания по разбиванию суставной кости была или перед. Туда приглашается только сильнейший подарок.

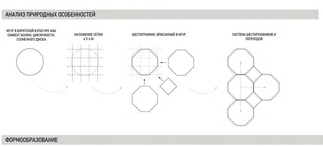
Стрельба из национального Бурятского лука — вид состязания, который в состав Бурятских национальных праздников. Достигает 50 метров для самой, в 50 метров для прицельной стрельбы, перемещения, при стрельбе на прямо передвинуть «Бегунгуна» и «Дугуйбо». А вот на радиусе игры правило уменьшены. Так стрелки — до 30 и 20 метров соответственно.

АНАЛИЗ ПРИРОДНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ

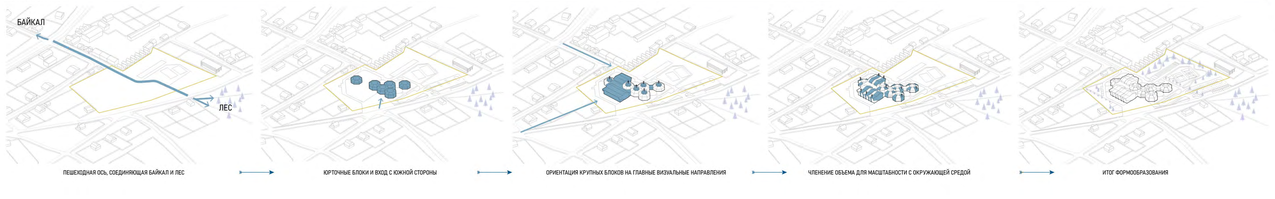
РОЗА ВЕТРОВ В ХУЖИРЕ



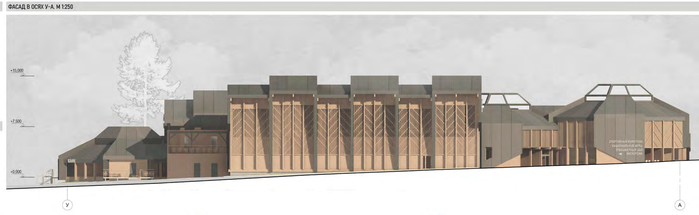
АНАЛИЗ ПРИРОДНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ



ФОРМООБРАЗОВАНИЕ



ФАСАД В ОСЯХ У-А. М 1:250

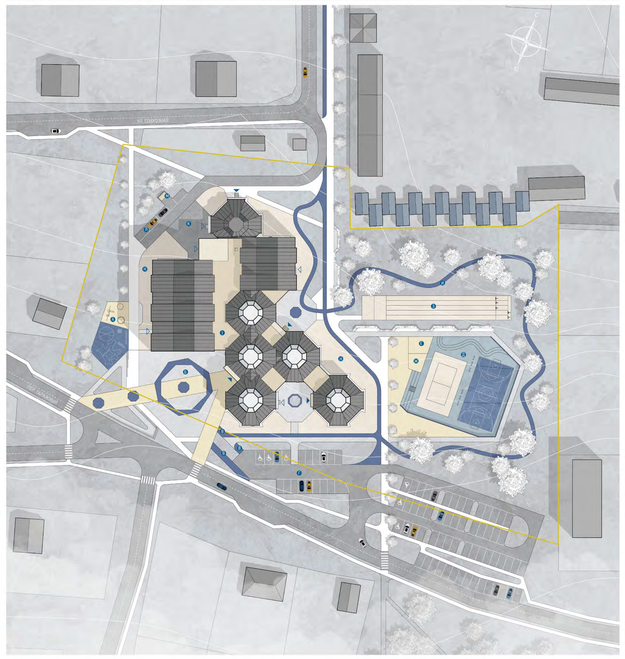


ФАСАД В ОСЯХ 1-13. М 1:250

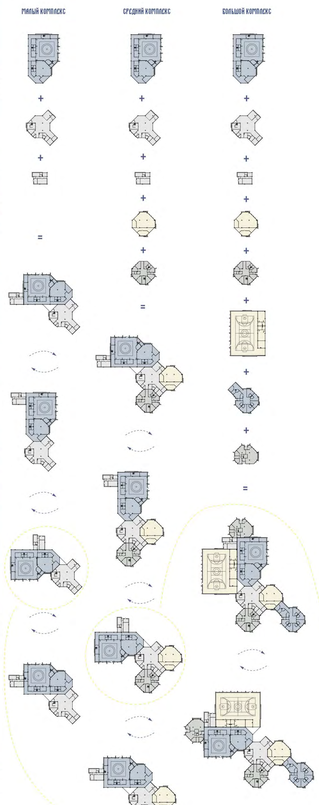
ФАСАД В ОСЯХ А-У. М 1:250

КОНЦЕПЦИЯ ОБЪЕМНОГО РЕШЕНИЯ

СХЕМА ПЗУ. М 1:200



ВАРИАНТЫ КОМПОНОВКИ МОДУЛЕЙ В КОМПЛЕКСЫ



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЗУ

1 спортивный комплекс

2 детская площадка
3 основная площадка
4 зеленонасаждения

7 стоянка для посетителей
8 хозяйственная площадка
9 площадка для мусора
10 технологическая площадка
11 площадка для стирки ковров и пледов

14 площадка
15 площадка для отдыха
16 площадка для прогулок
17 площадка для выгула собак
18 площадка для выгула домашних животных

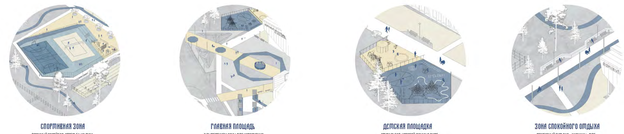
21 зона отдыха
22 спортивная площадка
23 площадка для игр
24 парковка
25 общественный туалет

СОЛНЕЧНЫЕ ПЕРЕГРЕВЫ

площадь участка	2 641 кв	100%
площадь застройки	1 327 кв	50,2%
площадь покрытия	0 660 кв	25,0%
площадь озеленения	0,596 кв	22,6%

ПЛЭ

площадь застройки — 1875,00 м²
площадь покрытия — 2 142,00 м²
общая площадь зданий — 2 395,00 м²
площадь 1 этажа — 1900,00 м²
площадь 2 этажа — 1900,00 м²



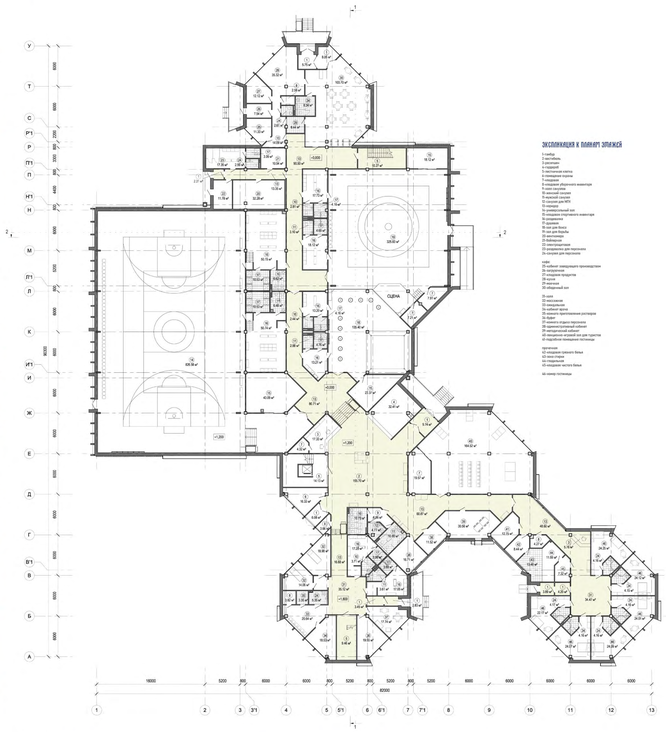
СПОРТИВНАЯ ЗОНА
ЛЕТНИЙ КОМПЛЕКС: СТРЕЛЬБА ИЗ ЛУКА, БАСКЕТБОЛ МИНИ-ФУТБОЛ, ТРЕНАЖЕРЫ

ГЛАВНАЯ ПЛОЩАДЬ
С ВЫДЕЛЕННОЙ ЗОНОЙ ДЛЯ ИСПОЛНЕНИЯ СЦЕНЫ, ТАНЦЫ-ХОРОВОДЫ С ЮРТЕ

ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
ОТКРЫТАЯ, ЛЕТНИЙ ДОМИК И ВХОД ЮРТЫ И НЕ ТОЛЬКО

ЗОНА СПОКОЙНОГО ОТДЫХА
ПЕШЕХОДНЫЙ СУЛЬБАН «ЛАГУНЫ», ДЛЯ ТИХОГО ОТДЫХА

ПЛАН I ЭТАЖА. М 1:250



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ЭТАЖЕЙ

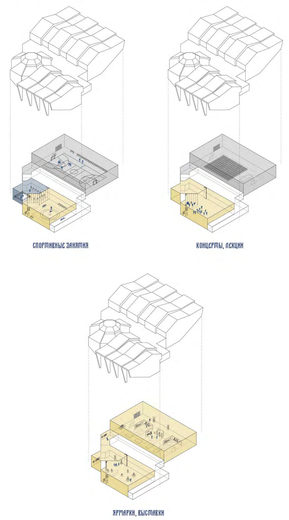
1 гардероб
2 раздевальная
3 раздевалка
4 гардероб
5 электрощитовая кладовая
6 помещение сторожа
7 помещение уборщицы
8 кладовая уборочного инвентаря
9 кладовая
10 женский санузел
11 мужской санузел
12 санузел для МГН
13 санузел
14 универсальный зал
15 кладовая спортивного инвентаря
16 раздевалка
17 душевая
18 пост для тренера
19 пост для тренера
20 тренерская
21 бойлерная
22 кладовая для инвентаря
23 раздевалка для персонала
24 санузел для персонала

ЛЕТНИЙ
25 кладовая универсального назначения
26 кладовая
27 кладовая продуктов
28 кладовая
29 парковка
30 общественный туалет

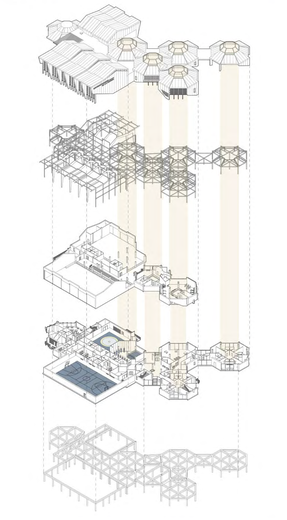
31 сцена
32 гардероб
33 гардеробная
34 кладовая
35 кладовая реквизита
36 кладовая для инвентаря ресторана
37 буфет
38 комната отдыха персонала
39 кладовая для продуктов
40 гардеробная кладовая
41 кладовая
42 кладовая сувенирных белых
43 кладовая
44 гардеробная
45 кладовая чистого белья

46 помощь постоянных

СХЕМЫ ТРАНСФОРМАЦИИ ЗАЛОВ

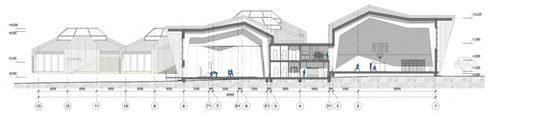


ВЗРЫВ-СХЕМА

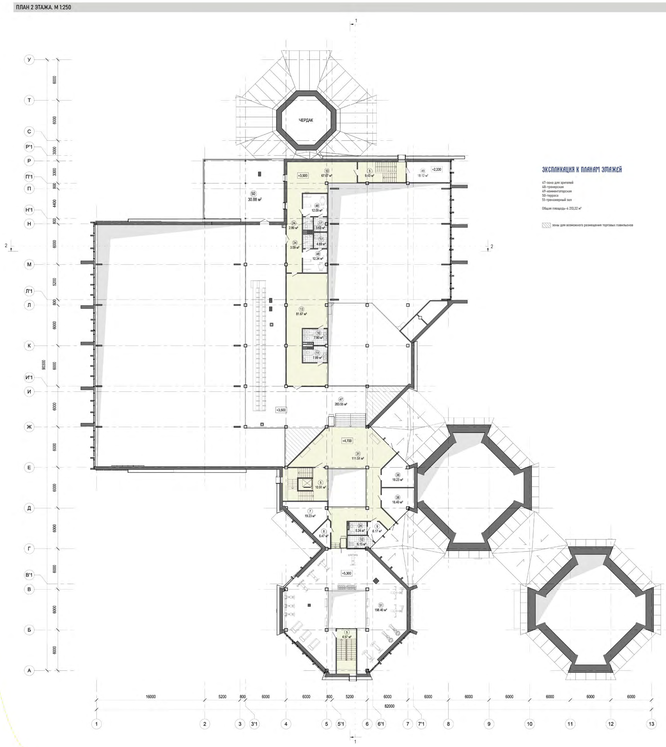


РАЗРЕЗ 1. М 1:250

РАЗРЕЗ 2. М 1:250



ПЛАН 2 ЭТАЖА. М 1:250



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ЭТАЖЕЙ

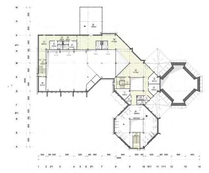
47 сауна для фитнеса
48 гардеробная
49 каменотерапия
50 парковка
51 технический этаж

Общая площадь — 570,00 м²

зона для возможного размещения торговых павильонов

ПЛАН I ЭТАЖА СРЕДНЕГО КОМПЛЕКСА

ПЛАН 2 ЭТАЖА СРЕДНЕГО КОМПЛЕКСА



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ЭТАЖЕЙ

1 гардероб
2 раздевальная
3 раздевалка
4 электрощитовая кладовая
5 помещение сторожа
6 кладовая уборочного инвентаря
7 санузел
8 женский санузел
9 мужской санузел
10 санузел для МГН
11 кладовая
12 универсальный зал
13 кладовая спортивного инвентаря
14 раздевалка
15 душевая
16 пост для тренера
17 пост для тренера
18 тренерская
19 бойлерная
20 кладовая для инвентаря
21 раздевалка для персонала
22 санузел для персонала

23 буфет
24 комнатка отдыха персонала
25 кладовая
26 гардеробная
27 гардеробная
28 кладовая
29 кладовая
30 кладовая
31 комнатка отдыха персонала
32 общественный туалет для туристов
33 общественный туалет для инвалидов-колясочников
34 туристический центр
35 парковка
36 прачечная
37 парковка
38 помещение для отдыха
39 технический этаж
40 технический этаж

Общая площадь — 2 476,21 м²

зона для возможного размещения торговых павильонов

ВИЗУАЛИЗАЦИИ СРЕДНЕГО КОМПЛЕКСА

ПЛАН I ЭТАЖА МАЛОГО КОМПЛЕКСА

ПЛАН 2 ЭТАЖА МАЛОГО КОМПЛЕКСА

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ЭТАЖЕЙ

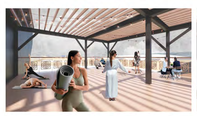
1 гардероб
2 раздевальная
3 раздевалка
4 электрощитовая кладовая
5 помещение сторожа
6 кладовая уборочного инвентаря
7 санузел
8 женский санузел
9 мужской санузел
10 санузел для МГН
11 кладовая
12 универсальный зал
13 кладовая спортивного инвентаря
14 универсальный спортивный зал
15 душевая
16 пост для тренера
17 пост для тренера
18 тренерская
19 бойлерная
20 кладовая для инвентаря
21 раздевалка для персонала
22 санузел для персонала
23 санузел

24 кладовая прачки
25 кладовая-сушилка
26 туристический центр
27 парковка
28 зона с тренажерами
29 прачечная
30 комнатка отдыха персонала
31 парковка

Общая площадь — 1 750,00 м²

зона для возможного размещения торговых павильонов

ВИЗУАЛИЗАЦИИ МАЛОГО КОМПЛЕКСА



ВЫПОЛНИЛА: БОГОМАЗОВА В.А
РУКОВОДИТЕЛЬ: ДРУЖИНИНА И.Е