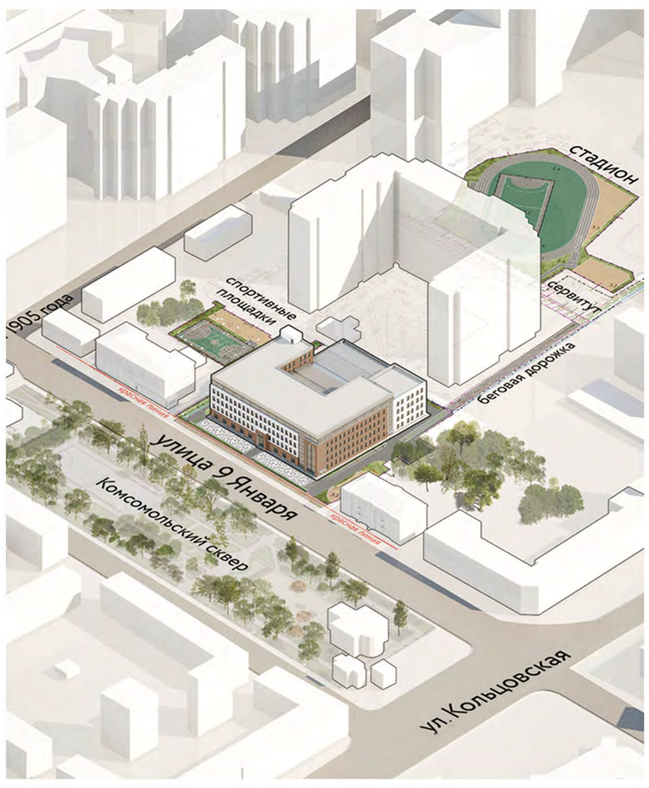

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка проектирования	14 821,00м²
Площадь застройки	3 887,6 м²
Общая площадь здания:	17 889,7 м²
Строительный объём здания —	79 061,0 м³:
— в том числе выше отм.0,000 —	66 524,6 м³
— в том числе ниже отм.0,000 —	12 536,4 м³
Количество учащихся :	661 человек

Проект реконструкции общеобразовательной школы №45 представляет собой полную перестройку четырехэтажного здания, рассчитанного на 450 мест и построенного в 1957 г., конструкции которого признаны непригодными для дальнейшей эксплуатации.

Для реконструкции школы выделено два земельных участка: на одном размещено здание школы и площадки для отдыха и игр, на другом – спортивное ядро с игровыми площадками и беговыми дорожками. Новое пятиэтажное здание вмещает 661 учащегося.

Вестибюль главного входа представляет собой многосветное пространство. В центре – парадная лестница, ведущая на второй этаж в просторный холл общешкольного центра.На 1-4 этажах размещены учебные кабинеты, лаборатории, мастерские, столовая, актовый и спортивный залы, библиотека. На пятом - административные кабинеты школы, учительская, конференц-зал, технические помещения. Кроме того, на подземном этаже разместится укрытие на 700 мест.

Планировочная структура школы продиктована функциональным назначением разных групп помещений, она построена на принципе поворота учебных секций вокруг центрального общешкольного ядра. Просторные коридоры завершаются рекреациями с витражным остеклением, выходящим на плоскость фасада.

Такая структура напрямую отразилась на внешнем облике здания. Основные плоскости стен имеют четкий ритм окон, за ними расположены учебные помещения. Акцентом выделена входная группа и вертикаль лестничной клетки, выходящей доминантой на главный фасад.

Фасады из керамического кирпича в сочетании с гладкими оштукатуренными поверхностями, вытянутые пропорции окон учебных кабинетов, арочные окна первого этажа учитывают контекст места со сложившейся застройкой.

Юго-Восточный фасад

Северо-Западный фасад

Главный фасад (Юго-Западный)

Северо-Восточный фасад

Вид школы до реконструкции