

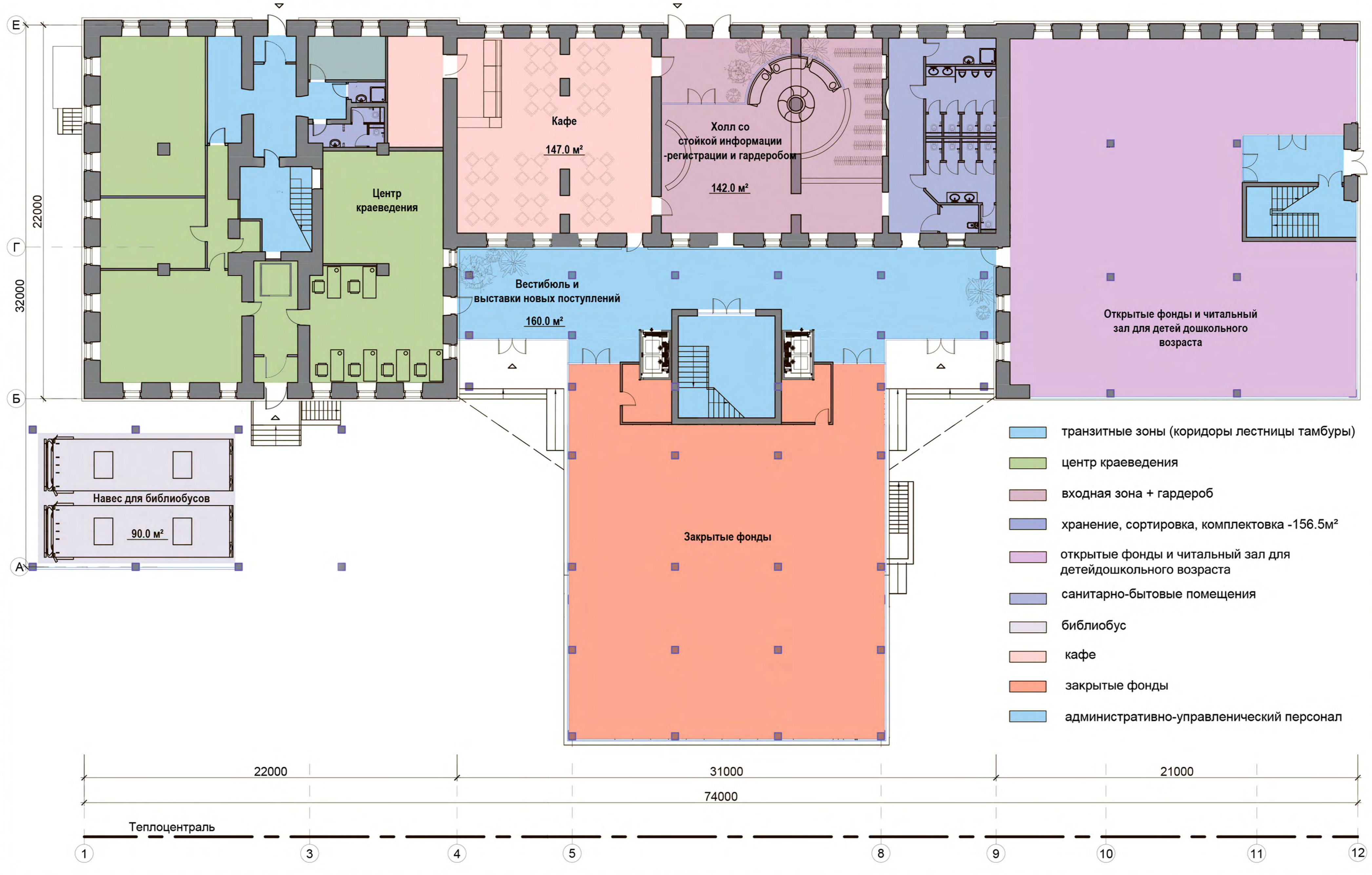
Комплексные проекты реставрации и приспособления  
 Россия, 199004, Санкт-Петербург, 8-я линия В.О., д.29, литер А, офис 53-55  
 E-mail: asm1991@yandex.ru Тел. +7 (921) 916-62-19

Авторский коллектив:  
 Михайлов А.Г. - руководитель проекта  
 Семенова И. В. - консультант  
 Намайка Е. А. - архитектор

Проект реставрации и приспособления под  
 Ленинградскую областную универсальную библиотеку  
 объекта культурного наследия регионального значения

**«ГОСТЕВОЙ ДОМ БЫВШЕЙ УСАДЬБЫ ВСЕВОЛОЖСКИХ»**

Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Шишканя, д.7



Объект культурного наследия регионального значения «Гостевой дом бывшей усадьбы Всеволожских» расположен в одном из парков Всеволожска - пригорода Санкт-Петербурга. Строительство Гостевого дома в составе усадьбы продолжалось с 1820 по 1825 года по проекту архитектора П.Д. Шретера. В советское время имение было национализировано и отдано под нужды сельскохозяйственного техникума. За исключением Гостевого дома и фрагмента парка, все постройки, включая господский дом и храм, были полностью уничтожены. Гостевой дом, после усиления бетонными конструкциями в конце XX века, повлекшими за собой разрушение кладки, находится в руинированном состоянии.

В 2020 году «АСМ Групп» по заказу Комитета по культуре Ленинградской области разработало проект реставрации и приспособления здания бывшего Гостевого дома с устройством нового корпуса со стороны дворового фасада под Ленинградскую областную универсальную научную библиотеку. Проект предполагает сохранение и реставрацию всех сохранившихся элементов и деталей, а также приспособление исторического здания под читальные залы, открытые фонды и общественные пространства. Пристраиваемый новый корпус, решенный в виде стоящих томов книг, накрытых плоской эксплуатируемой кровлей, разместит закрытые фонды. Библиотека будет являться самой большой и современной библиотекой Ленинградской области с фондом хранения более 2 миллионов изданий, открытыми остекленными читальными залами, лекториями, кафе и книжным магазином.

Золотой диплом международного конкурса «Золотой Трезини 2020», Диплом «Петербургского Библиотечного Общества» 2020 и Диплом «Центральной Городской Библиотеки им. В.В. Маяковского» 2020. Реализация 2026 года.