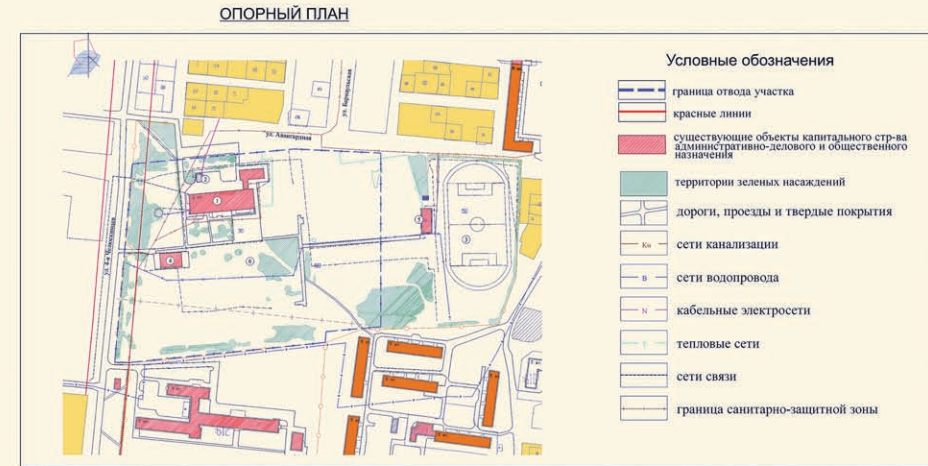
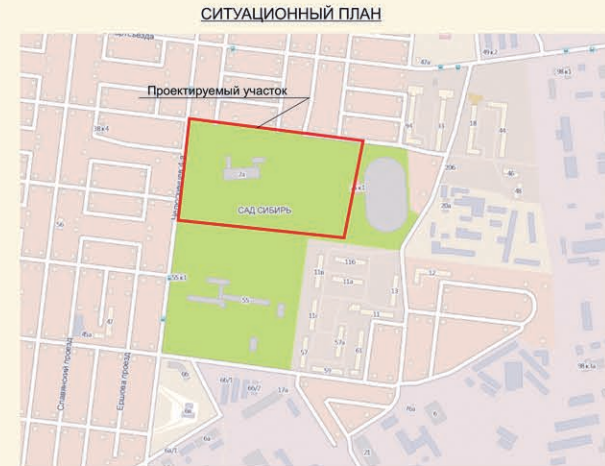
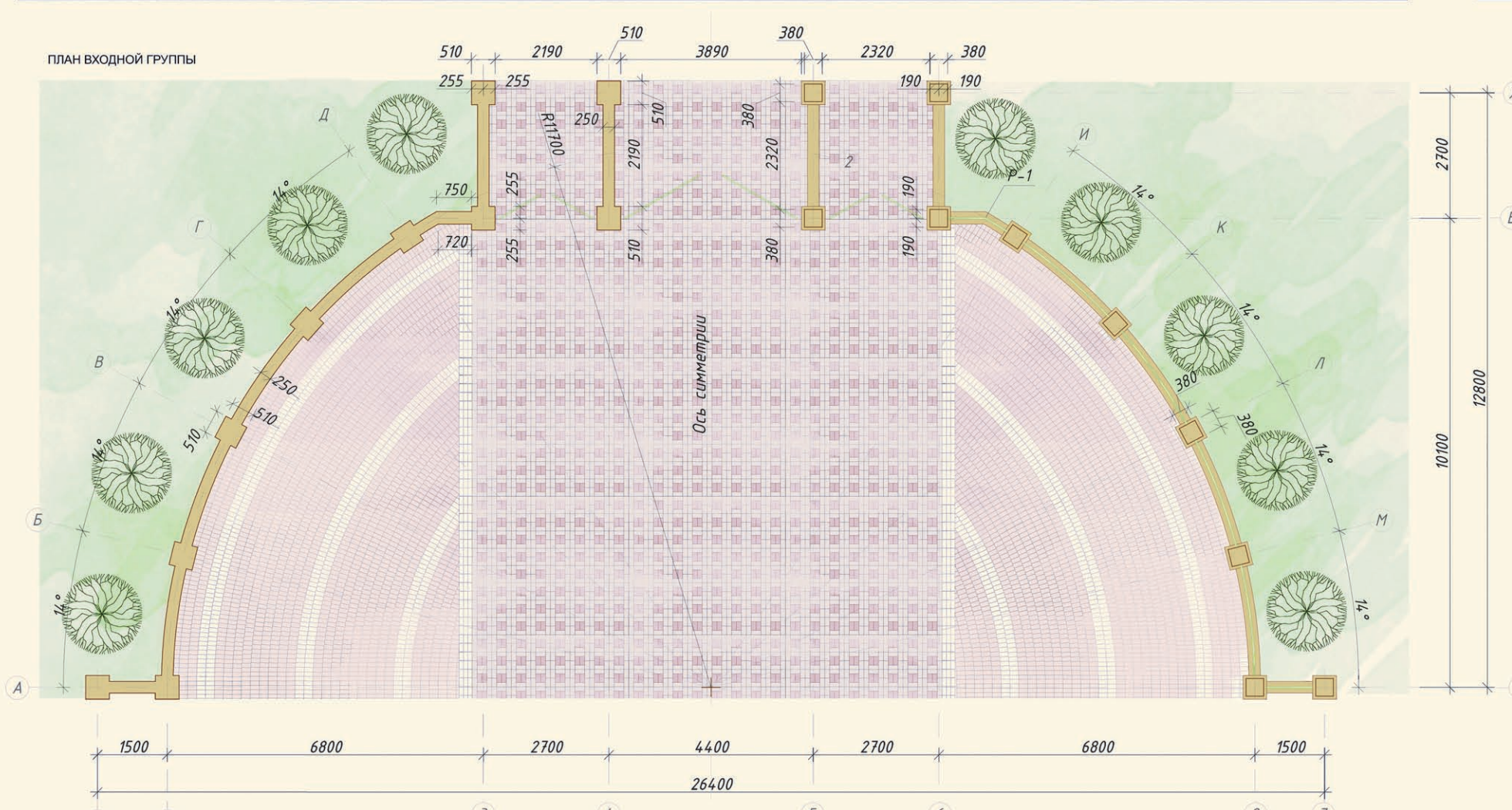


# Благоустройство территории сада «Сибирь» ЦАО г. Омска



**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

Площадь участка в границах отвода:	1 очередь	4,23 га
	2 очередь	3,12 га
Площадь участка за границей отвода	1 очередь	0,0764 га
Площадь застройки:	1 очередь	683 кв.м
Площадь покрытий в границах отвода:	1 очередь	11743 кв.м
	2 очередь	2937 кв.м
Площадь покрытий за границей отвода	1 очередь	605 кв.м
Площадь существующих покрытий в границах отвода	1 очередь	329 кв.м
	2 очередь	1415 кв.м
Площадь существующего озеленения	1 очередь	2894 кв.м
Площадь озеленения в границах отвода	2 очередь	2684 кв.м
Площадь озеленения за границей отвода	1 очередь	159 кв.м



Городской сад «Сибирь» основан в начале 1960-х годов, на протяжении многих лет он служил излюбленным местом отдыха для жителей близлежащих микрорайонов. В последние время сад пришел в полное запустение. Его решено восстановить как необходимую рекреационную зону в составе прилегающих жилых массивов и как составляющую единой системы озеленения города. Реконструкция сада включена в план мероприятий по подготовке Омска к 300-летию юбилею, который будет отмечаться в 2016 году.

Площадь проектируемой территории составляет 11,32 га, включая территорию Омской гуманитарной академии (0,58 га), существующего стадиона (3,5 га) и непосредственно сада «Сибирь» (7,24 га).

Выделены этапы освоения участка. I очередь (4,23 га) включает часть территории сада «Сибирь», прилегающую к его основному входу. II очередь – завершение реконструкции сада (3,01 га). III очередь (перспектива) предусматривает благоустройство стадиона и спортивных площадок (3,5 га).

Территория сада характеризуется ровным рельефом с незначительным уклоном на юго-восток. В ее границах размещаются: здание ДК (в настоящее время перепрофилирован в Омскую гуманитарную академию), танцевальная площадка, спортивный павильон, стадион.

Центральная аллея с асфальтированным покрытием проходит через всю территорию, соединяет главный вход в сад и стадион. Частично асфальтированы дорожки основных направлений пешеходных потоков, примыкающих к главной аллее. Асфальтовое покрытие не соответствует современным требованиям и нуждается в замене. Основные прогулочные тропинки – грунтовые.

Обследование выявило крайнюю запущенность сада: здесь большое количество сорняков, густые поросли деревьев и кустарников, местами захваченность мусором. Был проведен комплекс мероприятий: оценка состояния старых посадок, расчистка, кронирование, санитарная вырубка.

Сад «Сибирь» является зоной городской рекреации и предназначен для кратковременного отдыха населения, а также улучшения экологической обстановки. Поэтому основное внимание уделено максимальному сохранению существующих ценных пород деревьев и направлений сложившихся пешеходных связей, размещению и направлению новых пешеходных связей, созданию системы озеленения территории.

Площадь заасфальтирована с покрытием, позволяющим контролировать сборно-разборную схему с отсрадой. Зимой этот участок можно использовать под ледяной городок и для проведения конкурсов ледяных фигур. Летом площадь и прилегающая к ней главная аллея удобны для организации различных мероприятий, выставок, в которых могут принимать участие жители прилегающих кварталов.

Покрытие основных аллей, центральной площади, площади для мероприятий предложено выполнить из разноцветной бетонной плитки, с введением композиций из цветников, с установкой малых архитектурных форм (скамеек для отдыха) вдоль пешеходных путей. Пешеходные дорожки и детскую площадку предусмотрено выполнить из спелых – гранитной выкладки с обрамлением по контуру тротуарной плиткой.

Существующую танцевальную площадку предусмотрено реконструировать следующим образом: демонтировать постройку, существующее ограждение. Выполнить площадку с плиточным покрытием, использовать для размещения летнего кафе и т.п.

На проектируемой территории во II очереди выделены хозяйственная зона с размещением площадки под капитальное здание общественного туалета.

На территории предлагается реконструкция прилегающего к саду стадиона. На его территории предполагается восстановить существующий спортивный павильон и разместить новые, создать баскетбольную, волейбольную, теннисную площадки, спортивное многофункциональное аэро с размещением беговой дорожки и футбольного поля летом, конькобежной дорожки и хоккейного поля зимой.

Проект предусматривает дополнение ландшафтных композиций новыми посадками ценных пород деревьев и кустарников, качественными газонами и цветниками. Для поддержания зеленых насаждений в хорошем состоянии и обеспечения экологических требований на территории сада предусмотрено устройство системы поливочного водовода. Это дает возможность устройства фонтана на центральной площади. Система современного освещения прогулочных аллей, площадок и других объектов сделает сад еще более привлекательным. На территории территории устроены искусственные водоемы, что удобно для прикормки птиц.

В целом реконструкция сада «Сибирь» и прилегающего стадиона будет способствовать улучшению качества городской среды, созданию комфортных условий для проживания на прилегающих территориях.

**Видомость озеленения**

Порядковый номер	Наименование	Возраст	Высота	Диаметр	Примечание
1	Ива	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
2	Береза	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
3	Липа	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
4	Ясень	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
5	Дуб	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
6	Тополь	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
7	Рябина	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
8	Лещина	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
9	Слива	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
10	Вишня	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
11	Черешня	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
12	Абрикос	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
13	Смородина	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
14	Крыжовник	20-25	20	22	с. юн. 10х10х10
15	Сирень	3-5	30	30	кустарник-солоник
16	Лаванда	3-5	30	30	кустарник-солоник
17	Спирей	3-5	20	20	кустарник-солоник
18	Барбарис	3-5	30	30	кустарник-солоник
19	Лещина	3-5	30	30	кустарник-солоник
20	Малина	3-5	30	30	кустарник-солоник
21	Спирей	3-5	30	30	кустарник-солоник
22	Спирей	3-5	30	30	кустарник-солоник
23	Спирей	3-5	30	30	кустарник-солоник
24	Спирей	3-5	30	30	кустарник-солоник
25	Спирей	3-5	30	30	кустарник-солоник
26	Спирей	3-5	30	30	кустарник-солоник
27	Спирей	3-5	30	30	кустарник-солоник

**Брусчатка на тротуаре** (Grid pattern image)

**Брусчатка на площади** (Circular pattern image)

**Фотоматрица растений:** Ирисы, Жасмин, Сирень, Гортензия, Колокольчик, Цинерия, Фенхель Ветреник, Сальвия, Петрушка, Асперитус, Бетоник.

**Фотоматрица деревьев:** Береза, Сосна, Липа, Дуб, Ель, Пихта/Ель, Сосна, Пихта/Ель, Ель/Сосна, Пихта/Ель, Сосна/Пихта/Ель.

**ФОТОГРАФИИ СТРОИТЕЛЬСТВА:** (Series of photos showing construction progress at the site.)

