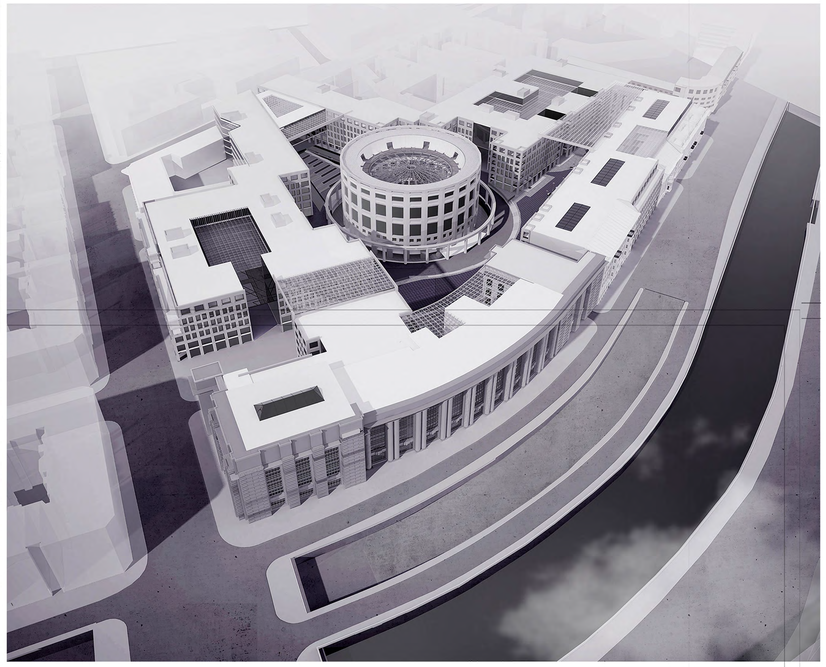
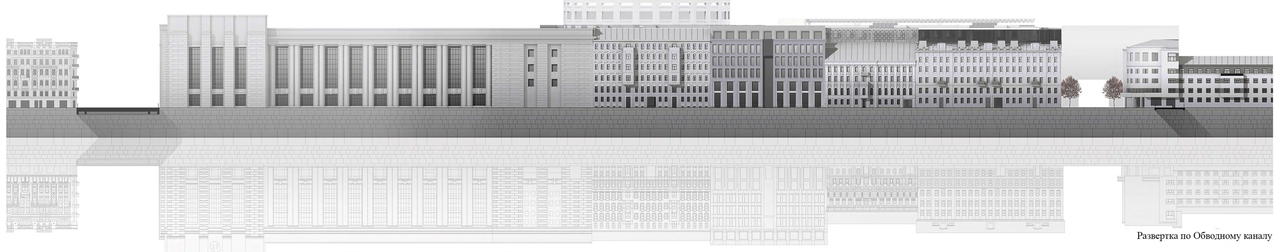
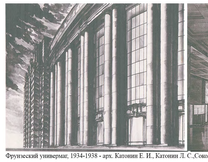


РЕКОНСТРУКЦИЯ КВАРТАЛА НА МОСКОВСКОМ ПРОСПЕКТЕ Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

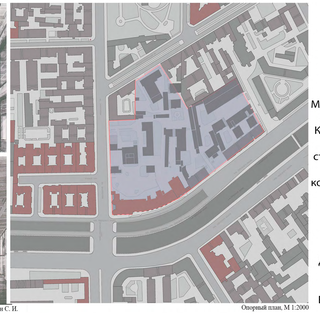


Развертка по Обводному каналу

Развертка по Московскому проспекту



Фрунзенский универмаг, 1934-1938 г. арх. Катонин Г. И., Катонин Л. С.,Соколов Е. М., Иогансен К. Л., инж. Катонин С. И.



Опорный план, М 1:2000

Автор: Гимназдинов М.М
Вуз: Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитуктцры имени И.Е.Репина
Преподаватели: Ухов В.О., Гайкович С.В., Головин А.С., Даянов Р.М.

Участок находится на юге Адмиралтейского района города Санкт-Петербурга. Граничит с юга- Обводным каналом, с севера - Малодетскосельским проспектом, с запада - Московским проспектом, с востока - Бронницкой ул. Основные градоформирующие факторы: Обводный канал, Московский проспект и Фрунзенский универмаг (фасады и внутреннее пространство охраняется КГиОП). На участке так же сохраняется застройка вдоль Обводного канала - 3 доходных дома, построенных в начале XX века. На участке предполагаются функции торговли, офисных пространств, гостиничного комплекса, библиотеки, второго выхода со станции метро Фрунзенская. Основная идея - создание пространства для людей - пешеходная улица, продололожающая Угловой переулок и идущая параллельно набережной Обводного канала, и трапецевидная площадь на северной части участка. В композиционном центре участка - объем библиотеки, на нижнем уровне которого находятся торговые места и вестибюль метро. На верхнем уровне - рестораны с панорамным видом на город, с внутренней стороны - открытая озелененная терраса для спокойного отдыха, закрытая от шума и суеты города.

С пешеходной зеленой зоной связаны дворы офисов, крытые структурой и являющимися буферным пространством между зоной с большим потоком людей и вестибюлями офисов, масштаб дворов перекликается и вписывается в окружающую застройку.

Дворовой фасад Фрунзенского универмага, построенного архитектором С.И. Катониным в 1938 году, дополняется атриумным пространством, в котором находится зимний сад, открывающим вид на пешеходную улицу и библиотеку. Сам универмаг переоборудован под мультифункциональное пространство и бизнесс-центр.

Единое строгое архитектурное решение подчеркивает целостную законченную лаконичную композицию с ярко выраженным визуальным и функциональным центром .

Ситуационный план

Транспортная схема

Функциональная схема
Бизнесс-центр и офисы
Конференц-залы
Торговые зоны
Гостиничный комплекс
Библиотека

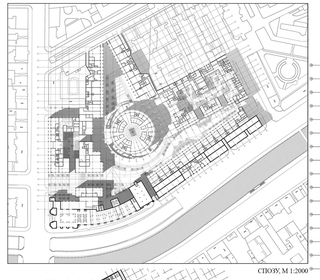
1828

1880

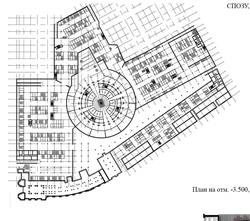
1915

1942

1955

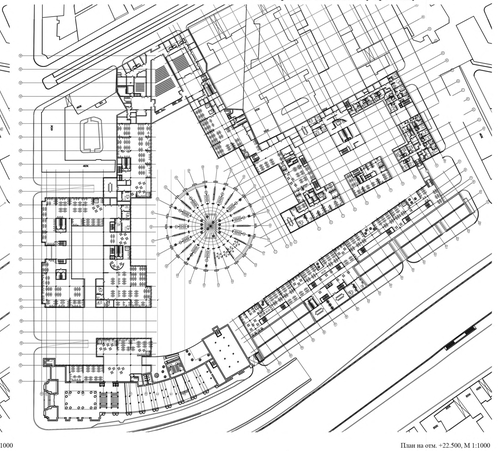


СПОЗУ, М 1:2000

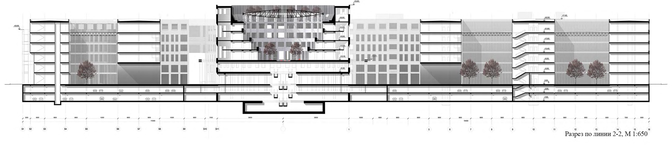


План на отм. -3.500, М 1:2000

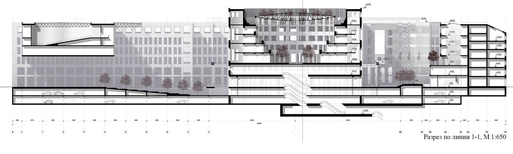
План на отм. 0.000, М 1:1000



План на отм. +22.500, М 1:1000



Разрез по линии 2-2, М 1:650



Разрез по линии 1-1, М 1:650